

REPUBBLICA ITALIANA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

N. 396 del Repertorio.

CONTRATTO: Accordo Quadro annuale con un solo operatore economico per i lavori di " Manutenzione Straordinaria anno 2021 degli immobili Scolastici in proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, zona Gruppo 8 (ex gruppo 3). CUP: B47H21001880003. CIG: 8968305F65; Stazione Appaltante: Libero Consorzio Comunale di Agrigento, Importo complessivo dell'appalto: € 197.092,17 - compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA (compresi oneri per la sicurezza di € 20.182,39); Categoria prevalente: OG 1 Classifica I; Ribasso d'asta: 28,748%. Importo contrattuale: € 197.092,17 oltre IVA. Impresa Appaltatrice: **F.G. APPALTI di GIOVANNA MARIA PIRRONE (Avvalente) e Impresa G.S. Di Scaglione Giuseppe (Ausiliaria)**, con sede in Agrigento Via Dinoloco, n. 8 P.IVA: 02911140842. L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di novembre, in Agrigento, nella sede del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, avanti a me, Dott. Pietro Nicola Amorosa Segretario Generale, del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti, di comune accordo e col mio consenso, rinunciato, **SI SONO COSTITUITI** i Sigg: 1) Michelangelo Di Carlo nato a Raffadali (AG) in data 07 giugno 1959, qui domiciliato e residente per ragioni di carica, il quale dichiara di intervenire a questo atto nella sua qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica. Patrimonio e Manutenzione del Libero Consorzio Comunale della Provincia di

Agrigento, in prosieguo denominato Libero Consorzio, Codice Fiscale n. 80002590844, nel cui interesse agisce e stipula, abilitato a stipulare il presente contratto in esecuzione dell'art. 51 della legge 8/6/1990 n. 142, così come recepito con Legge Regionale 11/12/1991 n. 48, e dell'art. 51 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 116 del 08.09.1999. 2) **Pirrone Giovanna Maria** nata a Agrigento (AG) IL 09/04/1988, C.F.: PRRGNN88D49A089A, il quale dichiara di intervenire in questo atto nella qualità di **Titolare Firmataria**, dell'impresa **F.G. APPALTI di GIOVANNA MARIA PIRRONE**, con sede in Agrigento Via Dinoloco, n. 8 P.IVA: 02911140842, iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Agrigento numero REA AG - 214998 - in prosieguo denominata "Affidataria"; L'Aggiudicataria ha prodotto in sede di gara il Contratto di Avvilimento, dichiarando di avvalersi di tale istituto (art. 89 del D.Lgs 50/2016), poiché non in possesso della categoria OG1 Classifica I, requisito necessario per partecipazione alla gara, indicando **G.S. Di Scaglione Giuseppe**, **impresa ausiliaria**, con sede in Acri (CS) Via Foresta 393/A CAP 87041; P.IVA:03026870786, iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Cosenza numero REA CS - 206503, in possesso del requisito previsto nell'avviso pubblico risultante dall'attestazione n. 61037/10/00, rilasciata da "CQOP - SOA" in data 03/07/2018. Essi comparenti della cui identità personale e piena capacità, io Dott. Pietro Nicola Amorosia Segretario Generale rogante sono certo, si sono volontariamente costituiti per procedere alla stipula di questo atto per il quale :

SI PREMETTE:

Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 1931 del 16/12/2021, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara di cui in oggetto, all'approvazione del progetto, del capitolato speciale d'appalto, dello schema di avviso pubblico di indagine di mercato, dello schema di istanza di partecipazione e all'accertamento dell'impegno di spesa. Nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, così come modificato ed integrato dall'art. 51 comma 1 lett.a) dalla Legge 108/2021, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci (10) operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato da svolgere in modalità telematica e mediante Accordo Quadro annuale, con unico operatore economico, secondo quanto previsto dall'art. 54 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii; e che l'appalto è stato aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari a € 176.909,78; € 20.182,39 per oneri di sicurezza ed € 52.907,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 e ss.mm.ii, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Sempre con la stessa D.D. si è stabilito che qualora il numero delle offerte ammesse

dovessero risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante dovrà aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti, in esecuzione al Principio di Rotazione, non saranno invitati alla procedura negoziata, gli affidatari di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell'anno precedente alla pubblicazione del presente avviso, stabilendo, inoltre, che qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato dovessero essere superiore a dieci (10) l'amministrazione procederà ad individuare i dieci (10) operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI, in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente, sempre con Determinazione Dirigenziale 1931 del 16/12/2021 si è impegnata la spesa complessiva di €. 250.000,00 per i lavori in oggetto, trovando capienza al capitolo 13310 art. 21 Bilancio 2022, giusto impegno n. 86/2022. Con Determinazione n. 684 del 28/04/2022 il Titolare P.O. Attività Negoziale e Contratti è stata approvata la Lettera Invito ed i relativi modelli di partecipazione, inerenti alla procedura negoziata dell'Accordo Quadro Annuale con un solo operatore economico per i lavori di "Manutenzione Straordinaria anno 2021 degli immobili Scolastici in proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, zona Gruppo 8 (ex gruppo 3)". CUP: B47H21001880003; CIG:8968305F65, che si svolgerà tramite procedura telematica ai

sensi dell'art. 40 del "Codice", nella lettera invito sono stati confermati i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) e di capacità economico - finanziaria e tecnico-professionale previsti dagli art. 83 comma 1 lett. b) e c) e 84 individuati dal RUP, quali necessari per partecipare alla gara. Con Determinazione Dirigenziale n. 1490 del 08/09/2022 del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, è stata approvata la proposta del Presidente di gara di cui al verbale n. 3 del 12/07/2022, relativa all'Accordo Quadro di cui in oggetto, all'impresa: **"F.G. APPALTI di GIOVANNA MARIA PIRRONE (Avvalente) e Impresa G.S. Di Scaglione Giuseppe (Ausiliaria)"**, con sede in Agrigento Via Dinoloco, n. 8 P.IVA: 02911140842 --- che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 30,188 % sui prezzi unitari per un importo complessivo dell'appalto di euro 197.092,17 oltre IVA, (compresi oneri per la sicurezza pari ad € 20.182,39) trattandosi di Accordo Quadro annuale, ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria anno 2021 degli immobili scolastici in proprietà al Libero Consorzio Comunale di Agrigento Zona Gruppo 8 (ex Gruppo 3). Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare

qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al
Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019,
in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezziario interno
all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio. Ai sensi dell'art. 76
comma 5 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è stata comunicata
all'aggiudicatario con Pec. Prot. n. 13954 del 13/09/2022, al secondo
in graduatoria con Pec. Prot. n. 13957 del 13/09/2022 ed a tutti i
concorrenti con Pec. Prot. n. 13961 del 13/09/2022. L'avviso di
aggiudicazione è stato pubblicato ai sensi dell'art. 98 del D.lgs.
50/2016: all' Albo Pretorio on line del Libero Consorzio; sul sito web
del Libero Consorzio; all'Albo Pretorio del Comune di Agrigento e sul
sito del Ministero delle Infrastrutture, S.C.P. Sono stati verificati i
requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, di idoneità professionale
di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) e di capacità economico - finanziaria e
tecnico-professionale di cui agli art. 84 del "Codice". Per quanto
concerne la Comunicazione Antimafia per entrambe le imprese,
avvalente e ausiliaria, è stata consultata l'elenco della White List ed
entrambe le imprese non risultano essere iscritte, pertanto sono state
inoltrate ala BDNA le richieste delle Comunicazioni Antimafia che ha
rilasciato, per entrambe le imprese, ai sensi dell'art. 3 comma 2, del
D.L. 16/07/2020, N.76, la Liberatoria Provvisoria, quindi nel contratto si
inserisce la clausola risolutiva, qualora dovesse pervenire un
provvedimento interdittivo per una o entrambe le imprese, il contratto
verrà immediatamente risolto. L'aggiudicazione è divenuta efficace il
27/09/2022 con l'acquisizione del DURC relativo all'impresa F.G.

Appalti di Giovanna Maria Pirrone. L'aggiudicazione è stata dichiarata efficace con Determinazione del Titolare della P.O. Attività Negoziale e Contratti n. 1561 del 29/09/2022. Che è decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (art. 32, comma 9 del "Codice").

.....**CIO' PREMESSO**.....

Unico contesto e come parte integrante di questo atto le parti convengono e stipulano quanto segue: **Art. 1. Generalità.** Il Libero Consorzio dà e concede alla sopra nominata Impresa rappresentata dal Signora Pirrone Giovanna Maria nata a Agrigento (AG) IL 09/04/1988, C.F: PRRGNN88D49A089A, che accetta, l'appalto dell'Accordo Quadro annuale con un solo operatore economico per i lavori di "Manutenzione Straordinaria anno 2021 degli immobili Scolastici in proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, zona Gruppo 8 (ex gruppo 3)". CUP: B47H21001880003; CIG:8968305F65. **Art. 2. L' Affidataria** formalmente si impegna a eseguire tutte le opere oggetto dell'appalto, in conformità agli allegati al presente contratto. **ART. 3. Corrispettivo dell'appalto.** Trattandosi di Accordo Quadro i lavori sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo, come previsto dal punto 3.2) della lettera invito, quindi l'importo contrattuale è pari ad € 197.092,17 (Euro centonovantasettemilazeronovantadue/17) oltre IVA nella misura di legge, (compresi oneri per la sicurezza di € 20.182,39), il ribasso offerto è pari al 30,188% sui prezzi unitari. Il pagamento sarà effettuato soltanto nei confronti dell'Impresa stipulante con riferimento ai prezzi di

cui all' Elenco Prezzi e con le modalità previste nel Capitolato. **Art. 4.**

Tempo utile per l'ultimazione dei lavori. L'Affidataria dovrà ultimare tutte le opere appaltate entro il termine di 365 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori. **Art. 5.**

L'Affidataria, come sopra rappresentata indica quale **Direttore Tecnico** la Signora Pirrone Giovanna Maria nata a Agrigento (AG) IL 09/04/1988, C.F: PRRGNN88D49A089A, residente in Agrigento (AG) 92100, Via delle Muse n. 3; **Art. 6. Cauzione garanzie e coperture assicurative.**

6.1.Garanzia per mancato o inesatto adempimento.

L'Affidataria ha costituito ai sensi dell' art. 103 D. Lgs. 50/2016 la cauzione a garanzia di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall' inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'affidatario, salvo ogni altra azione, ove la cauzione non risultasse sufficiente. La cauzione è stata costituita mediante polizza

fidejussoria n. 0895489621 del 16/09/2022, rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia 0895/171 Favara, nell'interesse dell'impresa Affidataria ed a favore del Libero Consorzio fino alla concorrenza della somma di € 39.800,00, (diconsi Euro trentanovemilaottocento/00) pari al 50% della somma richiesta ai

sensi dell'art. 103 del "Codice" poiché l'impresa si avvale dei certificati di qualità; 6.2. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori.

L'Affidataria ha prodotto ai sensi dell'art. 103 comma 7 del Codice dei

contratti la garanzia assicurativa n. 0895489563 del 16/09/2022 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia 0895/171 Favara, relativa alla copertura dei rischi derivanti dai danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00 come stabilito nel bando di gara. La suddetta garanzia tiene indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione determinati da qualsiasi causa, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelle previste dal D.M. 12 marzo 2004 n.123. **Art. 7. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'Affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Tutte le somme relative all' appalto saranno accreditate sul seguente conto corrente dedicato Codice IBAN: IT27M0710816600000000003882, presso l'Istituto Banca:BCC

Agrigentino, con sede in Agrigento (AG) Viale Leonardo Sciascia, 158, ai sensi del comma 1 dell'art. 2 della legge Regionale 20 novembre 2008 n. 15. L'Affidataria si avvarrà di tale conto per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale; tutti i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo di

bonifico bancario. Il mancato rispetto degli obblighi di cui al predetto art. 2 comma 1 comporta la risoluzione del contratto per inadempimento. Il suddetto conto corrente bancario costituisce conto dedicato alle commesse pubbliche, e sarà utilizzato dall'impresa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136; il CUP ed il CIG dovranno essere indicati su tutti i bonifici relativi alle transazioni poste in essere. La mancata osservanza da parte dell'impresa degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 determina ai sensi del comma 9 bis dello stesso articolo la risoluzione del contratto. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Affidataria si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Agrigento, Ufficio Territoriale del Governo l'inadempimento della controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. **Art. 8. Indicazione delle persone che possono riscuotere.** Tutti i pagamenti a favore dell'Affidataria saranno intestati alla persona delegata ad operare sul conto: Signora Pirrone Giovanna Maria nata a Agrigento (AG) IL 09/04/1988, C.F.: PRRGNN88D49A089A, residente in Agrigento (AG) 92100, Via delle Muse n. 3. In caso di cessazione o decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare, l'Affidataria è obbligata a darne tempestiva notifica alla Stazione Appaltante. L'identità delle persone autorizzate alla riscossione dovranno risultare nel caso di ditte individuali dal certificato della Camera di commercio e nel caso di

Società mediante appositi atti legali. **Art. 9. Subappalto** - Cessione del contratto. L'Affidataria ha dichiarato in sede di gara che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del "Codice" parte delle lavorazioni della categoria prevalente, nei modi stabili dalla legge, inoltre dichiara di non voler subappaltare lavorazioni di cui all'art. 1 comma 53 legge 190/2012. L'Affidataria resta in ogni caso responsabile nei confronti del Libero. Il Libero Consorzio si riserva la facoltà di acquisire prima di autorizzare sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni antimafia di cui al D. lgs. 159/2011 e ss. mm. ed ii. In presenza di informazioni interdittive il Libero Consorzio non autorizzerà il sub-contratto. L'Affidataria si obbliga a pena di nullità assoluta ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori del presente appalto, l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla l.n. 136/2010. Ai sensi dall'art. 105 comma 1 del D.lgs. 50/2016 il presente contratto non può essere parzialmente o totalmente ceduto pena la nullità dell'atto di cessione. **Art. 10. Cessione del credito.** Ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.lgs. 50/2016 è ammessa la cessione dei crediti maturati dall' Affidataria nei confronti del Libero Consorzio a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto. **Art. 11. Clausole di autotutela protocollo di legalità.** L'Affidataria si impegna ad assumere gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n.

593 stabiliti dal protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005, dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL che vengono riprodotti nel presente contratto. E' vietato affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla gara. La mancata specificazione in istanza di eventuali noli o subappalti precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria pena l'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni). Oltre ai casi in cui è previsto lo scioglimento del contratto ope legis, la stazione appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3 D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252. L'Affidataria si obbliga espressamente a comunicare tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, le modalità di scelta dei contraenti il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare; a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara; a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di

estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere etc.); ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, consapevole che in caso contrario le eventuali autorizzazioni non saranno concesse; a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata, consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati. **Art. 12. Comunicazioni**

Circolare del Ministro dell'Interno N° 4610 del 23/06/2010. Ai sensi della Circolare del Ministro dell'Interno N°4610 del 23/06/2010 l'Affidataria deve comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all' allegato 1 della stessa circolare, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. Il Libero Consorzio comunicherà al Prefetto l'elenco al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia, anche attraverso il ricorso al potere di accesso nei cantieri di cui all'articolo 5 bis del decreto legislativo n. 490/94; In caso di informazioni positive è prevista la revoca automatica dell'autorizzazione del sub-contratto e l'automatica risoluzione del presente contratto. In caso di automatica risoluzione del contratto è prevista una penale pari al 10% del valore del sub-contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno. **Art. 13. Codice antimafia ed anticorruzione della P.A.** Ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Codice Antimafia ed

Anticorruzione della P.A. l' Affidataria assume l' obbligo di denunciare all'autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, come richieste di tangenti, pressioni per l'assunzione di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili, tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto; l'obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui al comma 1 del suddetto art. 2; l'obbligo di garantire un'efficace azione di vigilanza affinché l'accesso all'area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati. Le violazioni delle precedenti clausole costituiranno ai sensi degli art. 1455 e 1456 del codice civile causa di risoluzione del contratto. L'Impresa che nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto stipulato con l'Amministrazione occupi personale dipendente è obbligata ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data del contratto alle categorie e nella località in cui si effettuano le prestazioni; nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, e applicabile nella località. L'obbligo suddetto sussiste anche se il contraente non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero se receda da esse e permane anche dopo la scadenza dei contratti collettivi, fino alla loro rinnovazione. Nel caso di violazione dei suddetti obblighi , segnalata formalmente al Libero Consorzio dagli enti

pubblici competenti, anche su iniziativa delle organizzazioni sindacali, il Libero Consorzio si riserva il diritto di sospendere in tutto o in parte il pagamento del corrispettivo fino alla regolarizzazione della posizione attestata dalle autorità suddette. Il contraente in tal caso non potrà vantare alcun diritto o pretesa per il ritardato pagamento. I diritti e le garanzie a tutela del lavoro devono in ogni caso essere garantiti ad ogni prestatore d'opera, indipendentemente dal tipo rapporto con l'impresa contraente. Il contraente dichiara altresì conoscere i divieti previsti dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (comma introdotto dall'art. 1, comma 42, legge n. 190 del 2012) che sancisce, I dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, di cui all'articolo 1 comma 2, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale con poteri autoritativi o negoziali presso i soggetti privati, destinatari dell'attività della pubblica amministrazione; i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli; è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituire i compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti". Nel caso di violazione dei suddetti obblighi, il rapporto contrattuale si intenderà immediatamente risolto. **Art. 14. Disposizioni antimafia.** L'Affidataria prende atto che l'affidamento dell'attività oggetto del presente contratto è subordinata all'integrale e assoluto rispetto della vigente normativa

antimafia, compresa la Legge n. 136/2010. L'impresa si impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante, pena la risoluzione di diritto del presente contratto, eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi a carico dell'impresa stessa ovvero del suo rappresentante legale, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto; ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2%; ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del presente contratto. **Art. 15. Obblighi sicurezza.** L'Affidataria è tenuta ai sensi del Decreto Legislativo 19.9.1994 n. 626 come modificato dal Decreto Legislativo 19.3.1996 n. 242 e successive modificazioni ed integrazioni a rispettare gli obblighi riguardanti la sicurezza e la salute dei lavoratori nel luogo di lavoro. **Art. 16. Discordanze negli atti di contratto.** Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante l'affidatario lo segnalerà immediatamente per iscritto alla stazione appaltante, per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà

nell'ordine quelle indicate dagli atti seguenti: contratto; capitolato speciale d'appalto; elenco prezzi; disegni. **Art. 17. Norme applicabili.**

Al presente contratto si applicheranno le norme previste dal Codice dei Contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni come recepito dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i. In caso di contrasto tra le previsioni del C.S.A. e degli altri atti progettuali e le suindicate disposizioni legislative e regolamentari prevarranno queste ultime. **Art. 18. Modalità di risoluzione delle**

controversie. Per tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei lavori comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo previsti rispettivamente dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016 è esclusa la competenza arbitrale. Pertanto per la definizione delle controversie inerenti o conseguenti l'esecuzione del presente contratto il Foro competente sarà quello di Agrigento. **Art. 19. Risoluzione ai**

sensi della L.R. 15/2008. Ai sensi dell' art. 2 comma 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008 n.15 è prevista la risoluzione del presente contratto nell' ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell' Affidataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell' ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Art. 20. CLAUSOLA RISOLUTIVA. Il presente contratto viene stipulato con la condizione risolutiva, poiché è stata acquisita , per entrambe le imprese, ai sensi dell'art. 3 comma 2, del D.L. 16/07/2020, N.76, la Liberatoria Provvisoria, quindi in assenza di Comunicazione Antimafia, e qualora dovesse pervenire un provvedimento di Interdizione da parte

della Prefettura, successivamente alla stipula del nei confronti delle imprese o di una delle due, il contratto verrà immediatamente risolto

Art. 21. Documenti che fanno parte del contratto. Costituiscono

parte integrante di questo atto e vengono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati i seguenti documenti ai quali si fa esplicito rinvio per quanto eventualmente non riportato nel presente contratto. 1. Determinazione Dirigenziale n. 1931 del 16/12/2021; 2.

Determinazione del Titolare P.O. Attività Negoziale e Contratti n. 684 del 28/04/2022; 3. Determinazione Dirigenziale n. 1490 del 08/09/2022;

4. Determinazione del Titolare P.O. Attività Negoziale e Contratti n. 1561 del 28/09/2022; 5. due (2) Verbali di gara ; 6. Verbale n. 3 del

12/07/2022, di proposta di aggiudicazione; 7. Offerta economica; 8. Polizza fidejussoria n. 0895489621 del 16/09/2022 863; 9. Polizza

assicurativa n. 0895489563 16/09/2022; 10. Relazione Tecnica; 11. Corografia con la localizzazione; 12. Elaborati Grafici (piante –

individuazione degli interventi); 13. Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto; 14. Computo metrico estimativo; 15. Elenco dei

Prezzi; 16. Analisi dei prezzi; 17. Piano di Sicurezza e coordinamento; 18.; Calcolo incidenza manodopera; 19. Piano Operativo per la

Sicurezza. I contraenti dichiarano di conoscere i citati documenti che non sono materialmente allegati e che siglati dagli stessi, verranno

conservati in atti presso l'archivio del Gruppo Contratti unitamente all'originale del presente contratto. **Art. 22. Trattamento dei dati**

personali. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016, l'Affidataria avendo letto e preso visione della informativa sul

trattamento dei dati personali, formula espresso consenso al riguardo a favore del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. I dati personali forniti saranno raccolti presso le strutture organizzative del Libero Consorzio, per le finalità di gestione della pratica. Il Trattamento dei dati personali raccolti dal Libero Consorzio è finalizzato, nei modi leciti e per un tempo non superiore al necessario all'espletamento delle funzioni istituzionali e dei compiti attribuiti dalla legge e dai regolamenti. L'interessato, fatte salve le particolari previsioni di legge, gode dei diritti previsti dal D.lgs. n. 196 del 30 agosto 2003, i quali potranno essere fatti valere nei confronti del Libero Consorzio. **Art. 23. Norme finali.** Ai fini del presente contratto le parti dichiarano di eleggere domicilio legale in Agrigento il Dirigente del Settore competente e precisamente nella sede del Libero Consorzio e la Signora Pirrone Giovanna Maria nata a Agrigento (AG) il 09/04/1988, C.F: PRRGNN88D49A089A, residente in Agrigento (AG) 92100, Via delle Muse n. 3., nella qualità di Titolare Firmataria, presso la sede dell'impresa in Agrigento Via Dinoloco, 8, CAP 92100. **Art. 24. Spese contrattuali e registrazione.** Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell'Affidataria, che dichiara di accettare. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 11 – tariffa "Parte I" e dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (IVA). L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello

Unico Informatico, per l'importo di € 45,00. I componenti dispensano me, Pietro Nicola Amorosia Segretario Generale Rogante, dal dare lettura degli allegati, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto. Il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, è stato da me, Pietro Nicola Amorosia Segretario Generale rogante, ricevuto in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti, letto in tutto il suo contesto alla continuata presenza delle parti contraenti, che lo hanno trovato conforme alla loro volontà. Il presente contratto, formato e stipulato in modalità digitale, è stato redatto, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, su 19 pagine intere e 11 righe della ventesima a video. Io sottoscritto, Pietro Nicola Amorosia Segretario Generale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n. 82/2005. Dopo di che le parti contraenti, riconosciuto il presente atto conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D.Lgs. n. 82/2005.

Il Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria

Pirrone Giovanna Maria

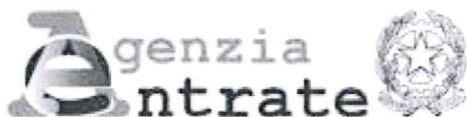
Il Dirigente del Settore competente

Michelangelo Di Carlo

Il Segretario Generale

Pietro Nicola Amorosia

Documento firmato digitalmente



Registrazione
Contratto n° 396/2022

Ricevuta del: 28/11/2022 ora: 11:38:37

Utc: 1669631910619380

Utc_string: 2022-11-28T11:38:30.619380+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di **Registrazione**

Data invio: 28/11/2022

Ora invio: 11:38:30

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 396

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 182989194

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: MRSPRN68A13F206K

Ufficio delle entrate competente:

TXE - Ufficio Territoriale di AGRIGENTO

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 80002590844

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 396/2022 (del codice fiscale: MRSPRN68A13F206K)

Estremi registrazione: Serie: **1T Numero: 6734 del 28/11/2022**

TXE Ufficio Territoriale di AGRIGENTO - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	