



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R.15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento
Settore Edilizia e Gestione Patrimoniale

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021
DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETÀ AL LIBERO CONSORZIO
COMUNALE DI AGRIGENTO . ZONA GRUPPO 8 EX GRUPPO 3.

IMPRESA: F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE , CON SEDE IN
AGRIGENTO (AG) VIA DINOLOCO N. 8.

CONTRATTO D'APPALTO: IN DATA 28/11/2022 N° 396 DI REP., REGISTRATO
AD AGRIGENTO IL 28/11/2022 AL N. 6.734 SERIE 1T.

IMPORTO CONTRATTUALE € 197.092,17

RIMODULAZIONE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PREVISTE NEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Premessa

Con Determinazione Dirigenziale n. 1.931 del 16/12/2021 sono stati approvati il progetto esecutivo ed il capitolato speciale di appalto dei lavori di Manutenzione Straordinaria degli immobili in proprietà al Libero Consorzio Comunale anno 2021 Gruppo 8 ex gruppo 3, per un importo complessivo di € 250.000,00, secondo il seguente quadro economico di progetto:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 197.092,17
Costo netto manodopera incluso nei lavori € 60.592,19	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (10,24007% sui lavori)	20.182,39
	a detrarre 20.182,39 € 20.182,39
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 176.909,78
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 22%	43.360,28
Competenze Tecniche 2%	3.941,84
Oneri Conferimento in Discarica Autorizzata	4.605,71
Assicurazione Progettista, Verificatore, Autorità di vigilanza e spese di pubblicazione	1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	52.907,83
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 250.000,00

- Che con Contratto d'Appalto in data 28/11/2022 n° 396 di rep., registrato ad Agrigento il 28/11/2022 al n. 6.734 serie 1T, i lavori di cui in oggetto, sono stati affidati all'impresa : F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE (AVVALENTE) G.S. DI SCAGLIONE GIUSEPPE (AUSILARIA), CON SEDE IN AGRIGENTO (AG) VIA DINOLOCO N. 8, per un importo contrattuale pari ad €. 197.092,17 4;

I lavori sono stati consegnati all'impresa giusto verbale di consegna redatto in data 04/11/2022 redatto dal D.L. Geom. C. G. Meli ;

Durante la realizzazione dei lavori si è riscontrato un maggiore importo di oneri conferimento in discarica , per la maggiorazione di materiali di risulta di lavorazioni effettuate in più rispetto al computo metrico, ma rientranti nell'importo contrattuale di euro 197.092,17, il quadro economico definitivo viene rimodulato e tiene anche conto delle variazioni riguardanti oneri e spese :

Assestamento quadro economico finale

A) IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO			€ 193.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%	42.460,00		
Competenze Tecniche 2%	5.400,00		
Oneri Conferimento in Discarica Autorizzata	8.900,00		
Economie	240,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	57.000,00	57.000,00	
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 250.000,00

Alle variazioni delle relative previsioni di spesa si farà fronte attingendo dalle economie conseguite di cui alle somme a disposizione dell'Amministrazione, senza ulteriori finanziamenti .

Agrigento, li 05-12-2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Calogero Giocchino Meli



Visto : si Approva

IL R.U.P.

Arch. Casimiro Gerardi

