



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO
(L.R.15/2015)

Settore infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione
"Servizio Edilizia Scolastica"

Progetto:	Progetto esecutivo relativo ai lavori di Costruzione dell'Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata. Completamento - CUP- B49G10000100004 VALIDAZIONE PROGETTO
------------------	--

VALIDAZIONE DEL PROGETTO
(ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs n.36/2023)

L'anno 2024 il giorno 17 (diciassette) del mese di Settembre, il sottoscritto Arch. Alfonso Giulio in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha proceduto alla validazione del progetto in oggetto.

Premesso:

- Che per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di Costruzione dell'Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata. Completamento è stata incaricata la Società Delta Ingegneria srl, con sede in via Artemide, Agrigento P.IVA 02324620844 giusto disciplinare di incarico sottoscritto in data 21/02/2024 registro scritture private rep. n. 6291 del 04/03/2024;

- Che con disposizione dirigenziale n. 05 del 08/02/2024, per il servizio di progettazione esecutiva è stato nominato il sottoscritto Arch. Alfonso Giulio "Responsabile Unico del Progetto", l'Ing. Filippo Napoli "Verificatore" e il Geom. Carmelo Filorizzo "Collaboratore Tecnico-Amministrativo del R.U.P." ;

- Che con nota PEC prot. n. 12066 del 16/07/2024 la Società Delta Ingegneria srl, ha trasmesso il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI GENERALI ED AMMINISTRATIVI
 - 1.1. Relazione Generale
 - 1.2. Relazione prestazione energetica
 - 1.3. Raccolta dati ed informazioni geologiche: Relazione
 - 1.4. Indagini geognostiche
 - 1.5. Analisi e prove di laboratorio
 - 1.6. Relazione sismica
2. COROGRAFIA GENERALE E STRALCIO PLANIMETRICO R=1/500
 - 2.1. Planimetria stato di fatto
 - 2.2. Rilievo plano-altimetrico e documentazione fotografica
3. INQUADRAMENTO GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE
 - 3.1. Planimetria generale
 - 3.2. Sezioni trasversali e sezioni terreno TA1/2
 - 3.3. Sezioni trasversali e sezioni longitudinali terreno TAV 2/2
 - 3.4. Drenaggi acque di piazzale esistenti
 - 3.5. Planimetria delle interferenze



- 3.6. Pavimentazioni e sistemazioni esterne-progetto
- 3.7. Planimetria sottoservizi
- 3.8. Planimetria scavi e ripristini
- 4. IMPIANTO SPORTIVO: ARCHITETTONICI
 - 4.1. Pianta scavi e movimenti di terre
 - 4.2. Pianta quota 3.60 mt
 - 4.3. Pianta quota 6.80 mt
 - 4.4. Pianta copertura
 - 4.5. Prospetti
 - 4.6. Sezioni
 - 4.7. Planimetria area di gioco
 - 4.8. Stratigrafie verticali
 - 4.9. Abaco infissi
 - 4.10. Viste render
- 5. IMPIANTO SPORTIVO: STRUTTURALI
 - 5.1. Relazione di calcolo strutture
 - 5.2. Fascicolo dei calcoli
 - 5.3. Pianta carpenterie fondazioni
 - 5.4. Pianta carpenterie opere in elevazione 3.60-4.10
 - 5.5. Armature fondazioni e opere in elevazione 3.60-4.10
 - 5.6. Pianta carpenterie opere in elevazione 7.35
 - 5.7. Armature opere in elevazione 7.35
 - 5.8. Carpenterie travi in legno copertura
 - 5.9. Tabelle pilastri
 - 5.10. Tabelle travi
 - 5.11. Particolari costruttivi e stratigrafie orizzontali
- 6. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO ELETTRICO
 - 6.1. Pianta degli utilizzatori
 - 6.2. Pianta circuiti e quadri e schema unifilari
 - 6.3. Schema circuito di messa a terra
 - 6.4. Schema unifilare e carpenterie quadri
 - 6.5. Calcoli elettrici
 - 6.6. Relazione impianto elettrico
 - 6.7. Progetto illuminotecnico
- 7. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO TERMICO
 - 7.1. Relazione impianto termico
 - 7.2. Pianta impianto termico
- 8. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO IDRICO
 - 8.1. Relazione impianto idrico sanitario
 - 8.2. Planimetria servizi e schema impianto
 - 8.3. Pianta impianto fognario
- 9. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO ANTINCENDIO
 - 9.1. Relazione antincendio
 - 9.2. Pianta Sistemi di rilevazione ed allarme
 - 9.3. Planimetria delle aree coperte e rete idrica antincendio
- 10. LABORATORI: ARCHITETTONICI
 - 10.1. Pianta prospetti e sezioni
 - 10.2. Pianta copertura
 - 10.3. Pianta demolizioni
- 11. LABORATORI: STRUTTURALI
 - 11.1. Relazione di calcolo strutture
 - 11.2. Fascicolo dei calcoli
 - 11.2.1. Tabulati di calcolo;
 - 11.2.2. Relazione sulle fondazioni



- 11.3. Relazione sui materiali
- 11.4. Piante carpenterie e armature esistenti travi fondazioni
- 11.5. Piante carpenterie e armature esistenti setti in c.a.
- 11.6. Piante carpenterie e armature esistenti travi impalcato quota 1,30 m
- 11.7. Piante carpenterie e armature progetto impalcato quota 5,85 m
- 11.8. Tabelle pilastri
- 11.9. Particolare solaio
- 12. LABORATORI: IMPIANTO ELETTRICO
 - 12.1. Pianta degli utilizzatori
 - 12.2. Piante circuiti e quadri
 - 12.3. Schema unifilare e carpenterie quadri
 - 12.4. Calcoli elettrici
 - 12.5. Schema circuito di messa a terra
 - 12.6. Schema impianto fotovoltaico
 - 12.7. Relazione impianto elettrico
- 13. LABORATORI: TERMICO
 - 13.1. Relazione impianto termico e di ventilazione
 - 13.2. Pianta impianto termico
- 14. LABORATORI: IMPIANTO IDRICO
 - 14.1. Planimetria impianto idrico e fognario
- 15. LABORATORI: IMPIANTO ANTINCENDIO
 - 15.1. Sistemi di rilevazione ed allarme
 - 15.2. Planimetria delle aree coperte e rete idrica antincendio
- 16. ELABORATI ECONOMICI
 - 16.1. Computo metrico estimativo
 - 16.2. Analisi dei prezzi
 - 16.3. Elenco prezzi
 - 16.4. Quadro incidenza manodopera
 - 16.5. Quadro economico
 - 16.6. Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto Parte I
 - 16.7. Capitolato speciale d'appalto Parte II
- 17. SICUREZZA DI CANTIERE
 - 17.1. Layout cantieri operativi
 - 17.2. Piano di sicurezza e Coordinamento
 - 17.3. Fasi lavorative
 - 17.4. Elaborato tecnico delle coperture
 - 17.5. Fascicolo dell'opera
 - 17.6. Computo costi sicurezza
 - 17.7. Elenco prezzi costi della sicurezza
 - 17.8. Cronoprogramma delle attività
- 18. MANUTENZIONE
 - 18.1. Piano di manutenzione



Am

- CHE il Quadro Economico di spesa è così articolato:

		Quadro economico di progetto		
A		IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€. 3.240.000,00
	a.1	Importo manodopera €.	510.000,00	
	a.2	importo Oneri Sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso d'asta	€.	130.000,00
	a.3	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta A-a.2	€.	3.110.000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
	B.1	<u>Rilievi Accertamenti Indagini</u>		

	b.1.1	Indagini geol., ambientali e prove lab - prove meccaniche materiali (IVA compresa)	€ 35.000,00	
	B.2	<u>Allacci/Interferenze pubblici servizi</u>	€ 5.000,00	
	B.3	<u>Spese art.45 commi 1 e 2 - D.Lgs 36/2023</u>		
	b.3.1	Servizio Progettazione Esecutiva	€ 138.500,00	
	b.3.2	Incentivi funzioni tecniche (Tecnici Interni) 2%	€ 64.800,00	
	b.3.3	Rimborso spese assistenza giornaliera attività ispettiva	€ 15.000,00	
	B.4	<u>Attività Tecnico Amministrative</u>		
	b.4.1	Oneri Accesso a Discarica e Rifiuti Speciali	€ 45.000,00	
	B.5	<u>IVA Imposte e Tasse</u>		
	b.5.1	aliquota 10% su lavori	€ 324.000,00	
	b.5.2	aliquota 22% + Cassa 4% su servizi	€ 37.228,80	
	B.6	<u>Imprevisti sui Lavori</u>	€ 129.600,00	
	B.7	<u>Accantonamento art. 60 D.Lgs 36/2023 (Revisione Prezzi)</u>	€ 44.871,20	
	B.8	<u>Spese per Autorità di Vigilanza</u>	€ 1.000,00	
	B.9	<u>Spese per accatastamento e SCIA VV.F.</u>	€ 20.000,00	
		SOMMANO	€ 860.000,00	€ 860.000,00
		IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B		€ 4.100.000,00

- Che il computo metrico estimativo è stato redatto sulla base del prezziario Regione Sicilia anno 2024 e da regolari analisi;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023 la somma complessiva di **€ 4.100.000,00** è stata impegnata come da prospetto di seguito riportato:

- Impegno n. 76/2024 di € 1.000.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024;
- Sub Impegno n. 1/2024 di € 144.122,15 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024;
- Impegno n. 25/2025 di € 2.500.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2025;
- Impegno n. 1/2026 di € 600.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2026;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 13066 del 01/08/2024 il R.U.P. ha indetto una conferenza dei servizi decisoria per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, invitando a partecipare le Amministrazioni sotto elencate:

- Ufficio del Genio Civile di Agrigento;
- Comune di Campobello di Licata;
- ASP di Agrigento;
- ASP di Agrigento Distretto Sanitario di Canicattì;

RILEVATO che sono stati acquisiti, entro i termini, dagli Enti e dagli Uffici competenti i sotto elencati atti di assenso :

- Genio Civile di Agrigento: con nota prot. n. 101895 del 13/08/2024, ha evidenziato che le opere ricadono in località classificate a bassa sismicità e quindi non rientrano tra gli interventi da realizzare previo rilascio dell'autorizzazione dell'art. 94 DPR 380/01 (art. 18 della Legge 64/74) e che non si procede al rilascio dell'autorizzazione in quanto ritenuta superflua;

DATO ATTO che il Comune di Campobello di Licata invitato ad esprimere parere (Attestazione di Conformità urbanistica), non ha notificato alcun riscontro e pertanto il parere non espresso è da intendersi acquisito con esito favorevole;

DATO ATTO che l'ASP di Agrigento e il Distretto Sanitario di Canicatti invitati ad esprimere parere sotto il profilo igienico-sanitario, non hanno notificato alcun riscontro e pertanto il parere non espresso è da intendersi acquisito con esito favorevole;

VISTA la Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi decisoria emessa dal R.U.P. in data 09/09/2024;

VISTI:

- l'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023;
- l'art. 41 dell'allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023;
- Il disciplinare di incarico sottoscritto in data 21/02/2024 registro scritture private rep. n. 6291 del 04/03/2024 con la quale è stata incaricata la Società Delta Ingegneria srl, alla redazione del progetto esecutivo;
- Il quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € **4.100.000,00**

ATTESTATO:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) la realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.



TENUTO CONTO CHE:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici D.Lgs 36/2023;
- la verifica del progetto avvenuta in contraddittorio con il progettista, ha avuto esito **FAVOREVOLE** in ordine alla conformità del progetto, ai sensi del comma 6 dell'art. 41 dell'allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023 ed assolve agli adempimenti di cui all'art. 42 comma 3 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023.

VALIDA

il progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione dell'Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata. Completamento CUP- B49G10000100004, che riporta il seguente quadro economico:

		Quadro economico di progetto		
A		IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€. 3.240.000,00
	a.1	Importo manodopera €.	510.000,00	
	a.2	importo Oneri Sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso d'asta	€.	130.000,00
	a.3	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta A-a.2	€.	3.110.000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
	B.1	<u>Rilievi Accertamenti Indagini</u>		
	b.1.1	Indagini geol., ambientali e prove lab - prove meccaniche materiali (IVA compresa)	€.	35.000,00
	B.2	<u>Allacci/Interferenze pubblici servizi</u>	€.	5.000,00

B.3	<u>Spese art.45 commi 1 e 2 - D.Lgs 36/2023</u>		
b.3.1	Servizio Progettazione Esecutiva	€. 138.500,00	
b.3.2	Incentivi funzioni tecniche (Tecnici Interni) 2%	€. 64.800,00	
b.3.3	Rimborso spese assistenza giornaliera attività ispettiva	€. 15.000,00	
B.4	<u>Attività Tecnico Amministrative</u>		
b.4.1	Oneri Accesso a Discarica e Rifiuti Speciali	€. 45.000,00	
B.5	<u>IVA Imposte e Tasse</u>		
b.5.1	aliquota 10% su lavori	€. 324.000,00	
b.5.2	aliquota 22% + Cassa 4% su servizi	€. 37.228,80	
B.6	<u>Imprevisti sui Lavori</u>	€. 129.600,00	
B.7	<u>Accantonamento art. 60 D.Lgs 36/2023 (Revisione Prezzi)</u>	€. 44.871,20	
B.8	<u>Spese per Autorità di Vigilanza</u>	€ 1.000,00	
B.9	<u>Spese per accatastamento e SCIA VV.F.</u>	€ 20.000,00	
	SOMMANO	€. 860.000,00	€. 860.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B		€. 4.100.000,00

Agrigento li, 17/09/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

(Arch. Alfonso Giulio)


